

OBIEKT: Pękanino - działka 28/3
obr. Pękanino
Gm. BIAŁOGARD
powiat białogardzki
województwo zachodniopomorskie
identyfikator jednostki ewid. 320102_2

Nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego
USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Grzegorz Iwański
ul. Zwycięstwa 142/4, 75-613 Koszalin
tel. kom. 784-527-539

SKALA: 1: 500
Układ współrzędnych: "PL-2000/5"
Poziom odniesienia wysokości: EVRF2007
Sektory mapy: 5.213.29.01.3.4, 5.213.29.01.4.3

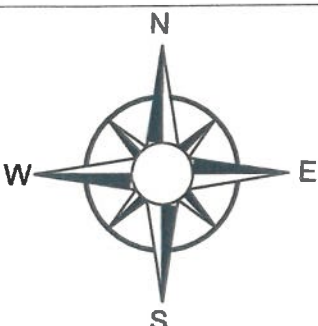
Aktualność mapy do celów projektowych na dzień:
05.09.2025r.

Kierownik roboty: mgr inż. Grzegorz Iwański upr. nr 17245 (1,2)
(imię, nazwisko, nr i zakres upr.zaw.)

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej
GK.6640.819.2025

Informacje dodatkowe:
1. Granica obszaru aktualizacji
2. Redakcja znaków zgodna z rozp. Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2021r. poz. 1385)
3. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnotowane w czasie inwentaryzacji geodezyjnej
4. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.
5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr:
podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne
Metoda sporządzenia mapy: cyfrowa
Granice i nr działek ewid. według danych PODGK w Białogardzie z dnia: 02.09.2025r.



Oświadczam, że niniejszy dokument został sporządzony na podstawie wyników pracy geodezyjnej zgłoszonej w Starostwie Powiatowym w Białogardzie nr zgł. GK.6640.819.2025 przez Usługi Geodezyjne mgr inż. Grzegorz Iwański, ul. Zwycięstwa 142/4, 75-613 Koszalin
Kierownik roboty: mgr inż. Grzegorz Iwański, uprawnienia zawodowe nr 17245 (1,2)
Wyniki pomiaru zawiera operat techniczny nr P.3201.2025.652(GK.6640.819.2025)
przyjęty do zasobu geodezyjnego po pozytywnej weryfikacji protokołem nr GK.6640.819.2025_13647 z dnia 02.10.2025r.
Oświadczam, również, że jestem świadomy odpowiedzialności karniej za złożenie fałszywego oświadczenia

OZNACZENIA INSTALACJE:

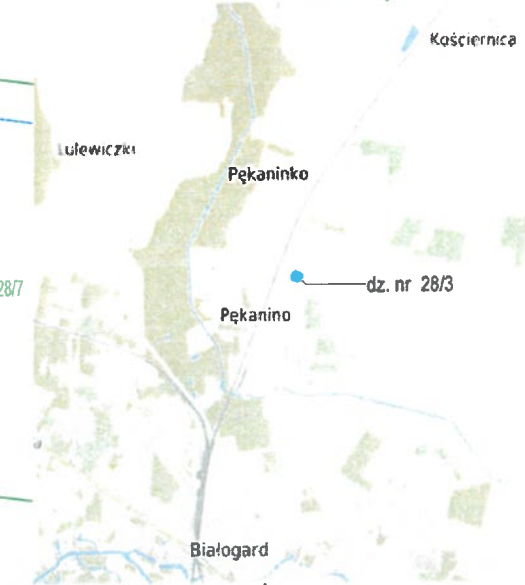
- proj. przyłącze kanalizacji sanitarnej PCV160 (wg odrębnego opracowania)
- proj. instalacja kanalizacji sanitarnej PCV160
- proj. przepompownia ścieków DN1000
- proj. instalacja wody PE de 32x3,0 SDR11
- proj. przyłącze wody PE de 32x3,0 SDR11 (wg odrębnego opracowania)
- proj. studnia wodomierzowa RotoTank dn1000 (wg odrębnego opracowania)
- proj. instalacja gazowa PE de 32x3,0
- projektowana szafka gazowa (wg odrębnego opracowania)
- proj.WLZ
- proj.rozdzielnica szafowa (wg odrębnego opracowania)

OZNACZENIA:

- A-D zakres opracowania - dz. nr ew. 28/3
- 28/3 granica i nr działki objętej opracowaniem
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- proj. budynek
- proj. schody
- proj. utwardzenia - ciąg pieszo - jezdny, place, parking
- proj. schody
- proj. taras

- proj. wejście
- proj. wjazd na teren opracowania
- liczba kondygnacji naziemnych
- proj. miejsce postojowe - 1 szt., wym. 5,0x2,5m²
- proj. ogrodzenie z cokołem betonowym zapobiegające przedostawianiu wód opadowych
- proj. brama wjazdowa/furtka
- kierunek spływu wód opadowych
- proj. miejsce na gromadzenie odpadów stałych
- teren biologicznie czynny

Orientacja położenia działki w stosunku do terenów sąsiednich



BIURO PROJEKT		
Jacek Szostak biuro projektowe i konstruktorskie ul. KACPERA 14 81-000 Kozłowo www.projekt-szostak.net.pl		
Główny projektant:	MGR INŻ. ARCH. MIKOŁAJ KRAJEWSKI UPR. NR A/PB/8300/153/83 specjalność projektowania architektonicznego	Podpis:
ARCHITEKTURA		
Główny projektant:	MGR INŻ. JOLANTA BARTOSZEWSKA UPR. NR ZAP/0085/POOS/11 specjalność instalacyjna w zakresie sieci, kabli i urządzeń sanitarnych	Podpis:
INSTAL. WOD.KAN., GAZ:		
Główny projektant:	MGR INŻ. KACPER MASKULAK UPR. NR POM/0193/PBE/22 specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych	Podpis:
INSTAL. ELEKTRYCZNYCH		
ZAMIERZENIE BUDOWLANE:	BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ	
LOKALIZACJA:	PĘKANINO, DZ. NR EW. 28/3, OBR. 0021 PĘKANINO, GM. BIAŁOGARD	
INWESTOR:		
OBIEKT:	BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA, INSTALACJE WOD.-KAN., GAZU, ELEKTRYCZNE	
DATA:	CZERWIEC 2026	
FAZA PROJEKTU:	PROJEKT BUDOWLANY	
SKALA:	1:500	NUMER RYSUNKU:
TYTUŁ RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PZT-41



października 14, 2026

